

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R身延線

善光寺駅 徒歩8分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 68,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工で耐震性に優れた賃貸住宅シャーメゾン！ J R身延線善光寺駅まで620m！キッチン是对面式。給湯は追い焚き機能あり。敷地内に駐車場2台込みのお家賃です！室内にはTVモニタ・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名 シャーメゾン Forte B 202号室

アクセス J R身延線 善光寺駅 徒歩8分

所在地 山梨県甲府市東光寺2丁目21-2

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6 洋室4.9 LDK11.9(帖)

専有面積/向き 54.07㎡/南

築年月/構造 2004年2月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として68,750円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ホームプラン  
TEL:055-223-0227  
FAX: 055-223-0228

山梨県甲府市太田町9-9  
免許番号: 山梨県免許(7)1791号  
所属団体: (公社)山梨県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介