

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

武蔵小金井駅 バス5分 徒歩5分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

J R 中央線・武蔵小金井と西武新宿線・花小金井の2線2駅が利用可能です！東京学芸大・法政大の通学に便利な物件です！洋室は7.7帖の広さを確保し、別途ハンガーパイプ付の収納もございます・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付

CATV (都市型) / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / フローリング / モニタ付ドアホン / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 室内物干し / エアコン

物件名 シャーメゾン マリ 202号室

アクセス J R 中央線 武蔵小金井駅 バス5分、小金井公園西口 バス停 徒歩5分

所在地 東京都小平市御幸町 2 8 3

ランドマーク -

間取り 1K / 洋室7.7 K3.3 (帖)

専有面積 / 向き 24.57㎡ / 南

築年月 / 構造 2005年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として22,000円 (税込) 負担頂きます。/ 火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社真商事**  
TEL:042-576-0600  
FAX: 042-576-0601

東京都国立市東1丁目6-25丸信ビル 2階  
免許番号：東京都免許(12)36702号  
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介