

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営日暮里・舎人ライナー

扇大橋駅 徒歩18分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/シャワー/IHクッキングヒーター/1口コンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名	さくら荘 202号室	間取り	1K/K3.6 洋室5.6 (帖)
アクセス	都営日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩18分 J R京浜東北線 王子駅 バス10分、宮城 2 丁目 バス停 徒	専有面積 / 向き	21.0㎡ / 南
所在地	東京都足立区宮城 2 丁目 7 - 1 5	築年月 / 構造	1989年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 44,000円(税込) ご負担頂きます。鍵交換費用として 17,600円(税込) ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ベストハウジング 竹ノ塚店

TEL:03-3860-4401  
FAX: 03-3860-4403

東京都足立区竹の塚 6 丁目 1 5 - 6  
免許番号: 国土交通大臣免許(5)第6029号  
所属団体: (一社) 不動産協会 / (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介