



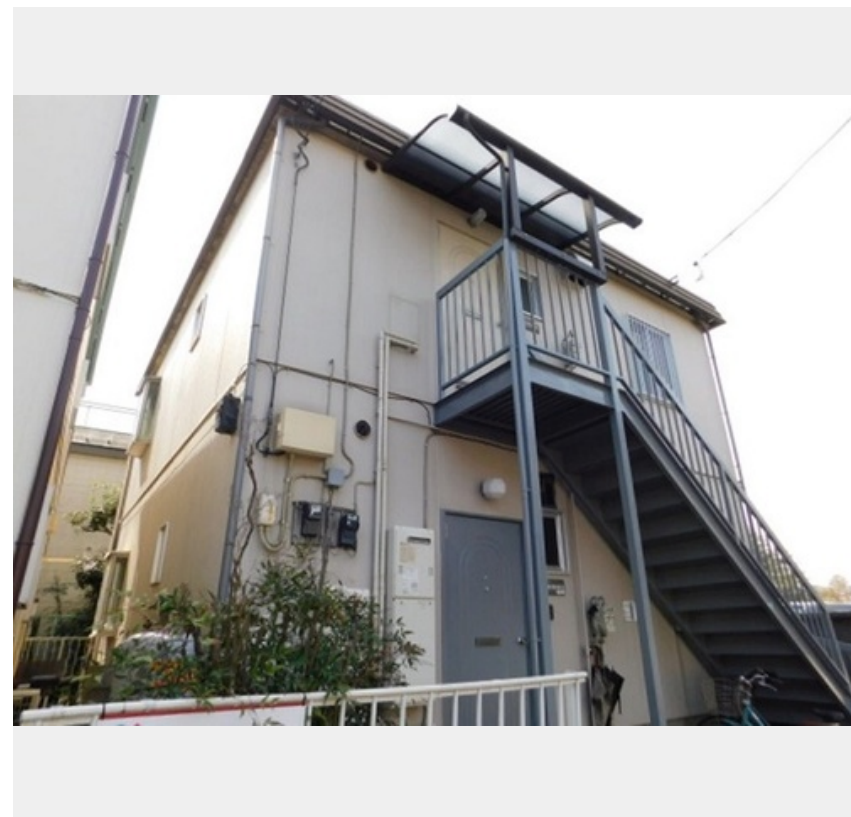
3DK
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

お風呂とトイレが分かれている『バス・トイレ別』物件です♪洋室それぞれに備え付けの照明が設置されています。雨の日や花粉が多い日など、室内物干しの需要は意外と高いです♪安心して洗濯物を・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

高齢者対応可 / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / アクセントクロス / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / 照明器具 (LED) / 給湯箇所 (浴室・台所) / 給湯器 (ガス) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 室内物干し / ガスコンロ / 2口コンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	メゾンA-1 101号室	間取り	3DK/洋室6.4 洋室5.6 洋室5.6 DK6.3 (帖)
アクセス	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	45.5㎡ / 南
所在地	東京都練馬区桜台3丁目8-19	築年月 / 構造	1987年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として63,800円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として19,800円 (税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ティーネットワーク 石神井公園店

TEL:03-3997-1789
FAX: 03-3997-1790

東京都練馬区石神井町3丁目20-17K. Mスクエアビル5階
免許番号：国土交通大臣免許(7)第5277号
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態
仲介