

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

荻窪駅 徒歩5分

モバイルで見る



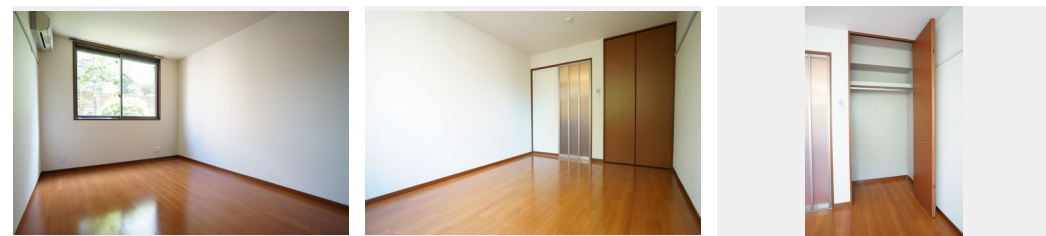
1K  
マンション

家賃 80,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 中央・総武線と東京メトロ丸ノ内線の2線利用可能！荻窪駅徒歩5分の立地です／新宿・東京・丸ノ内方面へのアクセス良好です。／耐震性に優れた積水ハウス施工の「シャーメゾン」重量鉄骨・・・

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / 防犯カメラ / 角部屋 / アクセントクロス / スライディングスクリーン / フローリング / しゃ熱断熱複層ガラス / モニタ付ドアホン / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 給湯箇所(浴室・台所) / 給湯器(ガス) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 室内物干し / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	エスポワール 101号室	間取り	1K / 洋室7.6 K3.5 (帖)
アクセス	J R 中央線 荻窪駅 徒歩5分 J R 総武線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	23.2㎡ / 南
所在地	東京都杉並区天沼3丁目27-18	築年月 / 構造	2004年3月上旬 / 鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

高松ハウジング株式会社

TEL:03-3393-3380  
FAX: 03-3393-3821

東京都杉並区荻窪4丁目21-12  
免許番号: 東京都免許(13)第33380号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介