



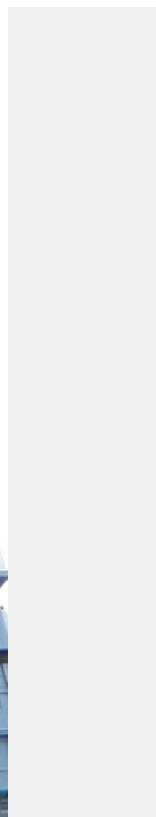
1DK
マンション

家賃 107,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

各線新宿駅から1駅の京王新線「初台駅」から徒歩3分の立地！管理人日勤の分譲賃貸マンション♪マンション屋上は入居者限定の開放スペースとなっており、新宿の高層マンション街の夜景が楽しめ・・・

この物件についている こだわり設備



エレベーター



給湯設備



エアコン



フローリング付

エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／フローリング／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／エアコン

物件名	初台ハイツ 309号室
アクセス	京王新線 初台駅 徒歩3分
所在地	東京都渋谷区本町1丁目7-16
ランドマーク	-

間取り	1DK／洋室6 DK7.6 (帖)
専有面積 / 向き	35.04㎡ / 北
築年月 / 構造	1972年9月中旬 / 鉄骨鉄筋コンクリート・3階-13階
入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として53,900円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 笹塚店
TEL:03-5452-1411
FAX: 03-5790-0750

東京都渋谷区笹塚1丁目22-5
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介