

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王新線

幡ヶ谷駅 徒歩12分

モバイルで見る



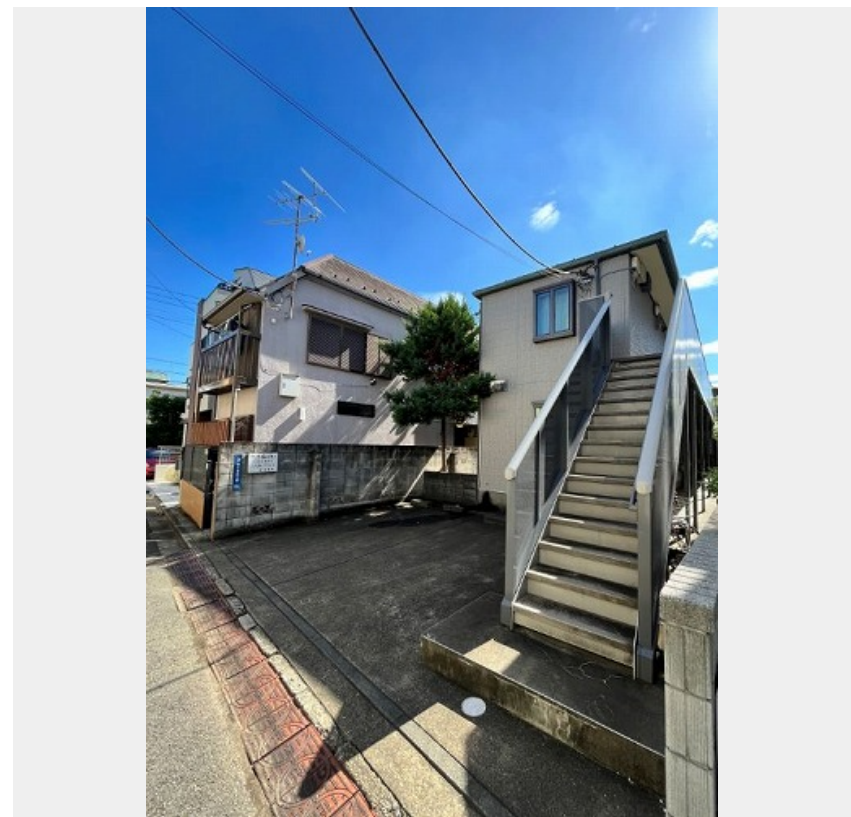
**1K**  
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

★積水ハウスの耐震性に優れた軽量鉄骨造の賃貸住宅シャーメゾンで快適ライフをどうぞ♪★あなたの新生活をここから始めませんか♪京王新線「幡ヶ谷駅」徒歩12分、新宿駅まで2駅3分！で通・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	コンフォール幡ヶ谷 201号室	間取り	1K/洋室6.4 K3.6 (帖)
アクセス	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	22.7㎡/南
所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目6-1	築年月 / 構造	2002年2月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として13,310円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 笹塚店  
TEL:03-5452-1411  
FAX: 03-5790-0750

東京都渋谷区笹塚1丁目22-5  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介