

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急大井町線

緑が丘駅 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 83,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

東急大井町線緑が丘駅徒歩4分（300m）、東急東横線自由が丘駅徒歩11分（800m）の好立地■ファミリーマート 緑が丘駅前店（コンビニ）まで318m■まいばすけっと 緑が丘駅前店（・・・）

この物件についている こだわり設備



オートロック



エレベーター



エアコン全室

エレベーター／オートロック／エアコン全室

物件名 メルヴェイユ 101号室  
アクセス 東急大井町線 緑が丘駅 徒歩4分  
東急東横線 自由が丘駅 徒歩11分  
所在地 東京都世田谷区奥沢2丁目22-1  
ランドマーク -

間取り 1K/-  
専有面積 / 向き 24.0㎡/-  
築年月 / 構造 1998年4月下旬 / 鉄筋コンクリート・1階-4階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 自由が丘店

TEL:03-3723-7811  
FAX: 03-3723-7878

東京都目黒区自由が丘2丁目14-1 タケキビル3F  
免許番号：東京都免許(10)45649号  
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介