



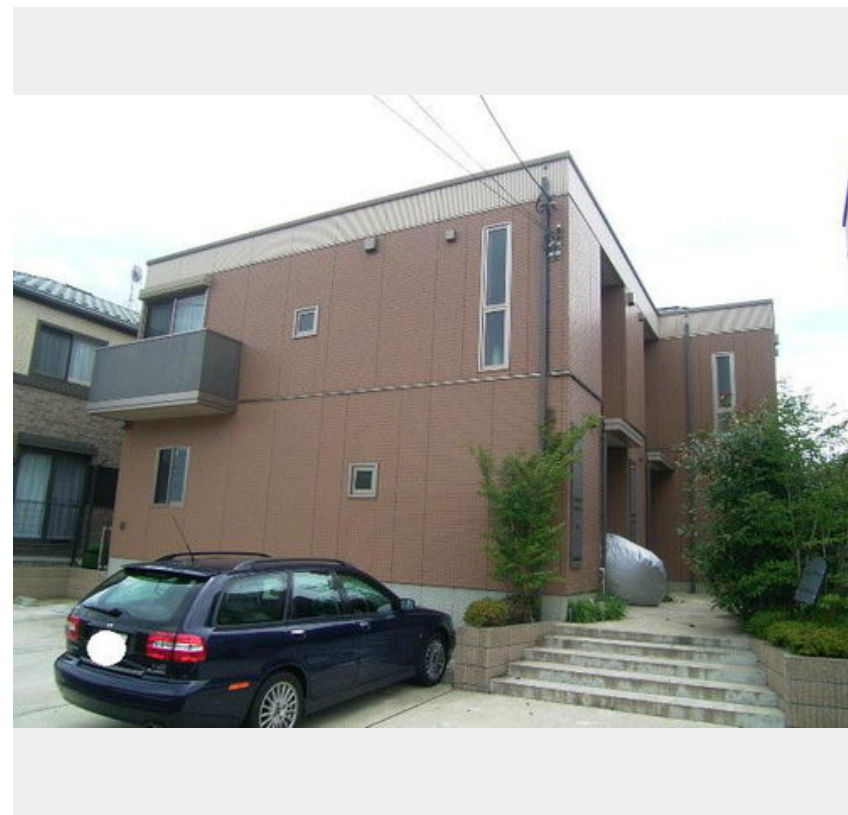
2LDK
テラスハウス

家賃 **153,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント

- ★積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』♪
- ★軽量鉄骨造の建物♪
- ★角部屋♪
- ★テラスハウスの2LDK♪
- ★3口コンロのシステムキッチン♪
- ★追い焚き給湯♪
- ★エアコン2基設置♪
- ★・・・

この物件についているこだわり設備

TVモニター付きインターホン	コンロ	3口コンロ	給湯設備
追い焚き給湯	浴室乾燥機	洗髪洗面台	温水洗浄便座
エアコン	フローリング付	WIC・納戸	大型収納

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/インターネット対応(CATV)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名	デュオ クラーレA 203号室	間取り	2LDK/洋室8.6 洋室5.4 LDK13.2(帖)
アクセス	東急大井町線 二子玉川駅 徒歩23分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	64.0㎡ / 南東
所在地	東京都世田谷区岡本2丁目16-15	築年月 / 構造	2006年5月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 16,500円 ~ 16,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として78,650円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/★コンビニエンスストア【ファミリーマート】260m徒歩4分/★ドラッグストア【ウェルパーク】470m徒歩6分/★【岡本公園】180m徒歩3分/★駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ 二子玉川店
TEL:03-5797-1301
FAX: 03-5797-1302

東京都世田谷区玉川3丁目4-3 GranDuo二子玉川102号室
免許番号: 東京都免許(9)第56022号
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介