

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

自由が丘駅 徒歩10分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 64,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』♪
- 軽量鉄骨造の建物♪
- エアコン1基設置♪
- バス・トイレ別で快適♪
- 追い焚き給湯♪
- 2階の角部屋♪

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



追い焚き給湯



エアコン

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名	テラス大津 201号室
アクセス	東急東横線 自由が丘駅 徒歩10分 東急目黒線 田園調布駅 徒歩10分
所在地	東京都世田谷区玉川田園調布2丁目16-9
ランドマーク	-

間取り	1K／洋室6.3 K2.9 (帖)
専有面積 / 向き	21.0㎡ / 南
築年月 / 構造	1978年9月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/■【ファミリーマート】徒歩1分(40m)♪/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ  
TEL:03-3786-1801  
FAX: 03-3783-8551

東京都品川区旗の台5丁目2-8  
免許番号: 東京都免許(9)第56022号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介