

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

石橋駅 バス5分 徒歩1分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

■Wi-Fi・インターネット無料!! SNSや動画等、心ゆくまでお楽しみいただけます♪ ■2LDK積水ハウス施工『シャーメゾン』。■持ち鍵不要の暗証番号タイプ電子錠『デジタルロック』♪・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/モニタードアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1418/半円浴槽タイプ/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインク

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



物件名	メゾン ド ソルヴィ 五番館 202号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室5.4 LDK15.4(帖)
アクセス	J R東北本線 石橋駅 バス5分、上古山入口 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	68.89㎡/南
所在地	栃木県下野市下古山2905-8	築年月 / 構造	2012年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ヨークベニマル石橋店/徒歩4分	入居 / 契約期間	2024年5月中旬/2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,340円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺環境】ヨークベニマル石橋店まで徒歩4分(310m)/ユニクロ石橋店まで徒歩4分(260m)/WonderGoo下野店まで徒歩3分(200m)/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社住友地所  
TEL:028-653-5084  
FAX: 028-653-5484

栃木県宇都宮市若松原1丁目17-28ロワールレジデンス7番館1号  
免許番号: 栃木県免許(9)第2894号  
所属団体: (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介