

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

石橋駅 徒歩25分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

# 家賃 76,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

■敷地内に舗装駐車場が2台付♪(無料) ■Wi-Fi、光インターネット無料♪U-NEXTのビデオ見放題や雑誌読み放題サービスも6ヶ月間無料 ■玄関の鍵は暗証番号入力式で鍵を無くす心配も・・・

### この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スライディングスクリーン/フローリング/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/エコキュート/給湯器(追焚機能付)/オール電化/太陽光発電/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/ラジエントヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 グランシャリオA 202号室  
アクセス J R 東北本線 石橋駅 徒歩25分  
所在地 栃木県下野市下古山 3 3 2 8 - 1 0  
ランドマーク ●ファミリーマート下野下古山店/徒歩5分

間取り 2LDK/洋室7.4 洋室6.2 LDK12(帖)  
専有面積/向き 68.58㎡/南  
築年月/構造 2011年11月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,340円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺施設】ファミリーマート下野下古山店(徒歩5分/400m)/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社高山商事  
TEL:0285-53-3411  
FAX: 0285-52-0008

栃木県下野市石橋 4 2 8 - 3  
免許番号: 栃木県免許(13)第1694号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介