

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

真岡鐵道

真岡駅 徒歩3分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン Sha Maison



この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fiも光インターネットも使い放題無料♪各世帯敷地内  
舗装駐車場2台付(無料)アルファ社製暗証番号式「デジタロ  
ック」で鍵の持ち運び不要です♪防犯合わせガラス!家族との  
会話も楽しみ...

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/雨戸(シャッタータイプ)/モ  
ニタ付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス  
) /給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置  
場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ  
(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名 ダースフルレンⅡ 201号室

間取り 2LDK/洋室5.5 洋室6.1 LDK12.8(帖)

アクセス 真岡鐵道 真岡駅 徒歩3分

専有面積/向き 61.63㎡/南

所在地 栃木県真岡市台町101-18

築年月/構造 2006年6月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年5月上旬/2年

ランドマーク ●ケースデンキ真岡店/徒歩9分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/■周辺施設■ ケーズデンキ真岡店まで徒歩9分(720m)/スーパー「ザビッグエクストラ真岡店」まで徒歩9分(720m)/マツモトキヨシ真岡白布ヶ丘店まで徒歩7分(560m)/ホームセンター「カンセキ」真岡店まで徒歩4分(320m)「お問合せお待ちしております」/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 有限会社小林住宅

TEL:0285-84-8338

FAX: 0285-84-8339

栃木県真岡市並木町2丁目20-23

免許番号: 栃木県免許(7)第3928号

所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介