

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 湘南新宿ライン

小山駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK
マンション

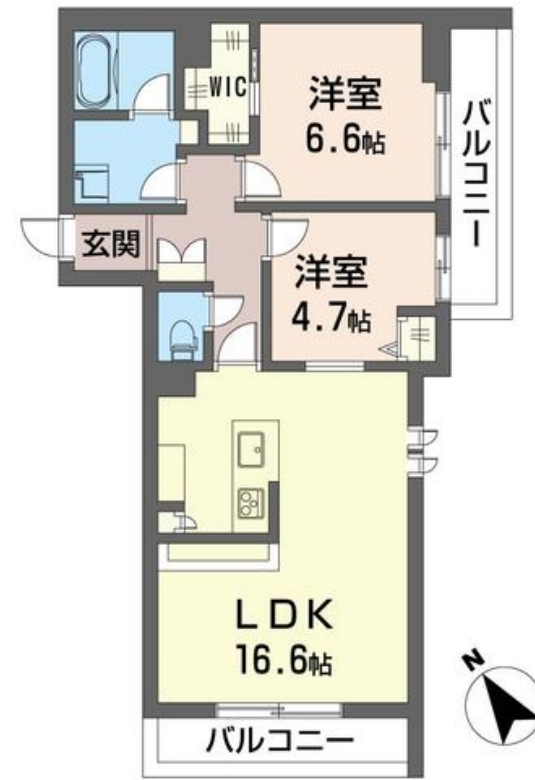
家賃 **140,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

- 2024年2月下旬完成♪
- 共用廊下、エレベーターホールなどの空間を建物内部に内包し上質空間を実現。
- 積水ハウスのシャーメゾン ZEH：省エネと創エネで使うエネルギーの±0化を目...

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(WiFi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/IOT対応/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison



物件名	アルステラ 201号室	間取り	2LDK/洋室6.6 洋室4.7 LDK16.6 (帖)
アクセス	J R 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩7分 J R 東北新幹線 小山駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	64.94㎡ / 南西
所在地	栃木県小山市宮本町3丁目10番19号	築年月 / 構造	2024年2月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。スマートロック設定費用として16,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ハウスナビゲーションズ
TEL:0285-39-6801
FAX: 0285-39-6802

栃木県小山市東城南1丁目35-5
免許番号: 栃木県免許(3)第4900号
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介