

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

江曾島駅 徒歩9分

モバイルで見る



1K  
アパート

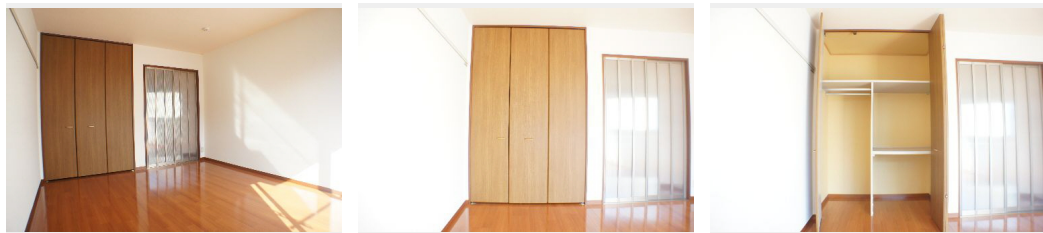
家賃 45,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

2階1K・駐車場1台付無料♪東武江曾島駅やアピタ宇都宮店など便利な環境♪【設備】エアコン1台付♪来訪者を声と映像で確認できて安心なカラーモニター付インターホン・録画機能付きで不在時・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 駐車場無料

駐車場有り/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗濯洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン/バルコニー

物件名	ディアスワズ 203号室	間取り	1K/洋室9.3 K3.1(帖)
アクセス	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩9分 JR東北本線 宇都宮駅 バス22分、宮本町 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	28.2㎡ / 南
所在地	栃木県宇都宮市江曾島 1丁目13-12	築年月 / 構造	2003年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ローソン 宇都宮春日町店 / 徒歩2分	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺施設】東武宇都宮線江曾島駅710m(徒歩9分)、ローソン宇都宮春日町とドラッグストア・ウエルシア宇都宮春日町120m(徒歩2分)、スーパー・たいらや緑店640m(徒歩8分)、アピタ宇都宮店(スーパー・ショッピングセンター)・ドン・キホーテ アピタ宇都宮店680m(徒歩9分)。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

小金井不動産株式会社 鶴田店

TEL:028-612-3667  
FAX: 028-612-3662

栃木県宇都宮市鶴田町1366-1  
免許番号: 栃木県免許(17)第62号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介