

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宇都宮ライトレール

宇都宮駅東口駅 バス39分 徒歩2分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison



この物件の  
オススメ  
ポイント

敷地内舗装駐車場各世帯1台付(無料)♪各世帯バルコニー付  
♪敷地内にゴミステーションもあります♪防犯面で活躍!モニター付きインターホン!小窓があって明るく清潔感あるバスルームは、沸か...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺施設】セブンイレブン清原台4丁目店徒歩3分(170m)・薬局のウエルシア宇都宮清原台店車で4分(1,350m)・TSUTAYA宇都宮テクノ店車で5分(1,800m)・スーパーのかましんゆいの社店車で5分(1,900m)・スーパーのたいらやゆいの社店車で5分(2,000m)♪/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	コーポ・オオネダ U 101号室	間取り	2K/和室5.8 洋室5.8 K5.7(帖)
アクセス	宇都宮ライトレール 宇都宮駅東口駅 バス39分、清原台4丁目 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	43.0㎡/南
所在地	栃木県宇都宮市清原台4丁目27番10号	築年月 / 構造	2000年7月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン宇都宮清原台4丁目店/徒歩3分	入居 / 契約期間	2024年5月下旬/2年
		駐車場	駐車場付

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

河内土地建物株式会社  
TEL:028-673-1122  
FAX: 028-673-1121

栃木県宇都宮市下岡本町4160-2  
免許番号: 栃木県免許(14)第1308号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介