

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

新三郷駅 徒歩22分

モバイルで見る



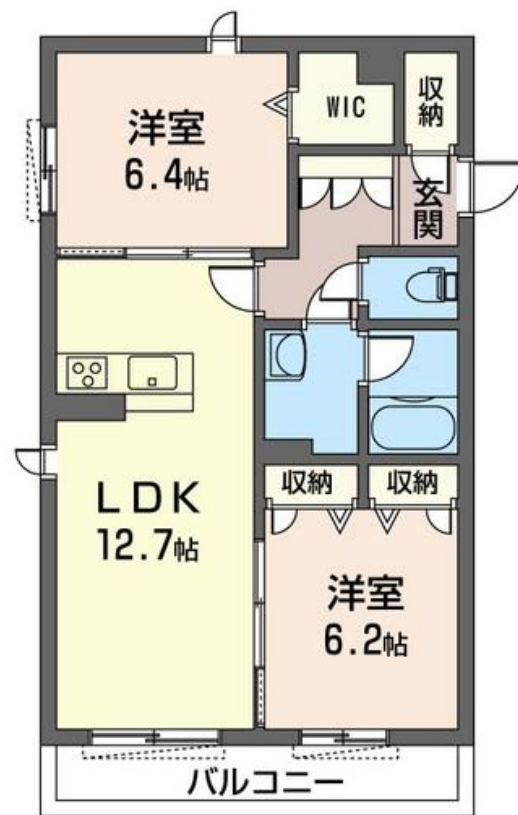
## 2LDK アパート

### 家賃 100,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ゆとりある間取りと暮らしの安心を高めるセキュリティ設備  
宅配ボックス、防犯カメラ設置インターネット無料サービス  
Wi-Fi付。緑あふれる敷地『シャーメゾンガーデンズ』認定  
物件セブンイレ...

### この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 高遮音床システム
- オートロック
- 対面キッチン
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/フローリング/複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対

物件名 ボナール ヴェリテ 101号室  
アクセス J R 武蔵野線 新三郷駅 徒歩22分  
J R 武蔵野線 三郷駅 徒歩25分  
所在地 埼玉県三郷市早稲田 8 丁目 2 2 - 5  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室6.2 LDK12.7 (帖)  
専有面積 / 向き 60.0㎡/南東  
築年月 / 構造 2020年5月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年4月下旬/2年  
駐車場 有り/月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,080円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として13,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ハウストウエンティーン

TEL:048-958-6611  
FAX: 048-957-6140

埼玉県三郷市早稲田1丁目17-6  
免許番号: 埼玉県免許(8)第13188号  
所属団体: (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介