

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

和光市駅 徒歩11分

モバイルで見る



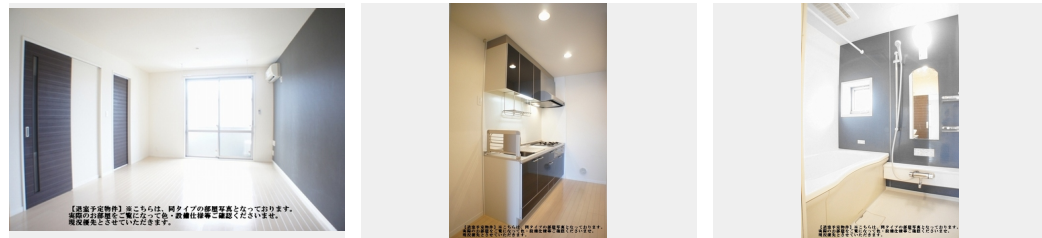
2LDK
アパート

家賃 **119,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【ShaMaison】×【Japanese-style】
インターネット（Wi-Fi付き）無料設備搭載！入居者様の
毎日に高級感あふれる佇まいと、暮らしのゆとりを提案する賃
貸住宅。建物・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 防犯ガラス
- 浴室乾燥機
- インターネット 無料(WiFi付)
- コンロ
- 室内物干
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/CATV(都市型)
)/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス
/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)
)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯
器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面
化粧台/室内物干し/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコ

入居
諸条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として
65,340円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円(税込)ご負担頂きます。/火災
保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、
積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パ
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
/《部屋設備》玄関ドア1Key2Lock・ティンブルキー採用/シューズクローゼット/ホール収納/システ
ムキッチン(3口)/浴室追焚給湯/浴室乾燥機/洗面化粧台(手洗ボウル)/TVモニターホン/エアコン/遮
熱断熱ペアガラス・防犯合せガラス採用/室内物干・ホスクリーン/フローリング/駐車場の空・料金等につま
ましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	和楽 203号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室6.3 LDK14.2(帖)
アクセス	東武東上線 和光市駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 和光市駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	65.21㎡/南
所在地	埼玉県和光市新倉2丁目37-5	築年月 / 構造	2008年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン和光下新倉店/徒歩3分	入居 / 契約期間	2024年5月中旬/2年
		駐車場	有り/月 13,200円 ~ 13,200円(税込)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 成増店

TEL:03-5967-0800
FAX: 03-5967-0330

東京都板橋区成増1丁目14-15 アーバンスパークビル5階
免許番号: 東京都免許(8)第60730号
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議
会

取引形態
仲介