Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線
和光市駅　徒歩5分

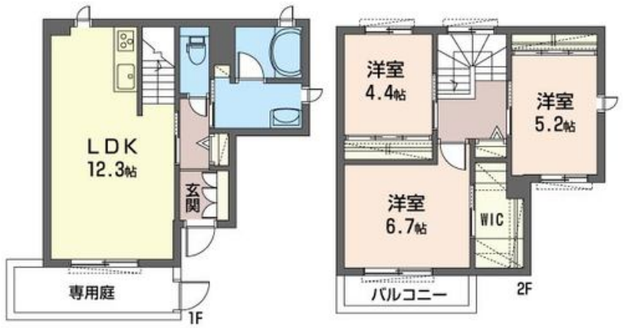
3LDK
アパート

モバイルで見る

家賃 **200,000 円**　共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月　礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

戸建住宅と変わらないクオリティで安全、安心、快適な毎日をお届けする積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン。東武東上線・東京メトロ有楽町線・副都心線３線利用可能な和光市駅徒歩５分と都心への・・・

この物件についている こだわり設備

耐震等級3　インターネット無料(WiFi付)　TVモニター付きインターホン　防犯ガラス
コンロ　3口コンロ　IHクッキングヒーター　給湯設備
エコジョーズ　追い焚き給湯　浴室乾燥機　洗髪洗面台

駐車場有り／耐震等級３／駐輪場（屋根無し）／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１４１８／半円浴槽タイプ／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ＩＨクッキングヒー

物件名	アベニューⅡ 101号室
アクセス	東武東上線 和光市駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 和光市駅 徒歩5分
所在地	埼玉県和光市新倉１丁目１６－１５－１
ランドマーク	●いなげや和光新倉店／徒歩2分
間取り	3LDK／洋室6.7 洋室5.2 洋室4.4 ＬＤＫ12.3 (帖)
専有面積 / 向き	79.12㎡／南
築年月 / 構造	2020年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月中旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用８５，８００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／《部屋設備》都市ガス／シューズクローゼット／洗髪洗面化粧台／温水洗浄暖房便座／エアコン（リビング）／システムキッチン／３口ＩＨコンロ／浴室乾燥機／追焚給湯／保温浴槽／モニター付きインターホン／高断熱ペア防犯合わせガラス／シャッター／バルコニー／１階専用庭／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ　成増店
TEL:03-5967-0800
FAX:　03-5967-0330
東京都板橋区成増１丁目１４－１５アーバンスパークビル５階
免許番号：東京都免許(8)第60730号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介