

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

和光市駅 徒歩14分

モバイルで見る



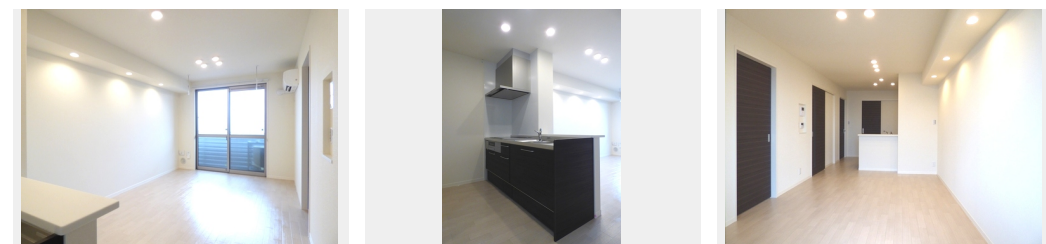
**2LDK**  
アパート

家賃 **102,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【Sha Maison】×【インターネット無料 (Wi-Fi付き)】東武東上線・東京メトロ有楽町線・副都心線3線利用可能の和光市駅北口より徒歩14分の物件です。上下階の音に配慮した高遮・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキ

|        |  |           |                            |
|--------|--|-----------|----------------------------|
| 物件名    | コリーヌ 202号室                               | 間取り       | 2LDK/洋室6.4 洋室5.5 LDK12 (帖) |
| アクセス   | 東武東上線 和光市駅 徒歩14分<br>東京メトロ有楽町線 和光市駅 徒歩14分 | 専有面積 / 向き | 61.94㎡ / 西                 |
| 所在地    | 埼玉県和光市新倉2丁目9-35                          | 築年月 / 構造  | 2015年7月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建      |
| ランドマーク | ●セブンイレブン和光新倉2丁目店/徒歩2分                    | 入居 / 契約期間 | 即時/2年                      |
|        |  | 駐車場       | なし                         |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/《部屋設備》3口IHコンロ/カウンターキッチン/追焚き機能付き1318サイズユニットバス/浴室暖房乾燥機+物干しバー/シャワー水栓式洗面化粧台/洗淨暖房便座/エアコン1台/モニター付きインターホン/2ロック玄関キー/全身ミラー/室内物干し金具/バルコニー/ペアガラス/屋根付き駐輪場/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 成増店

TEL:03-5967-0800  
FAX: 03-5967-0330

東京都板橋区成増1丁目14-15 アーバンスパークビル5階  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介