

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

和光市駅 徒歩3分

モバイルで見る



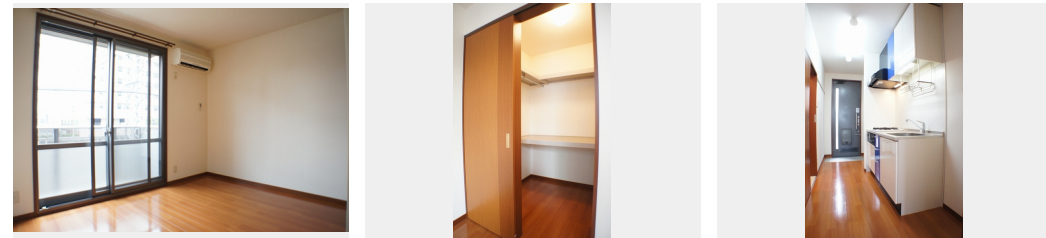
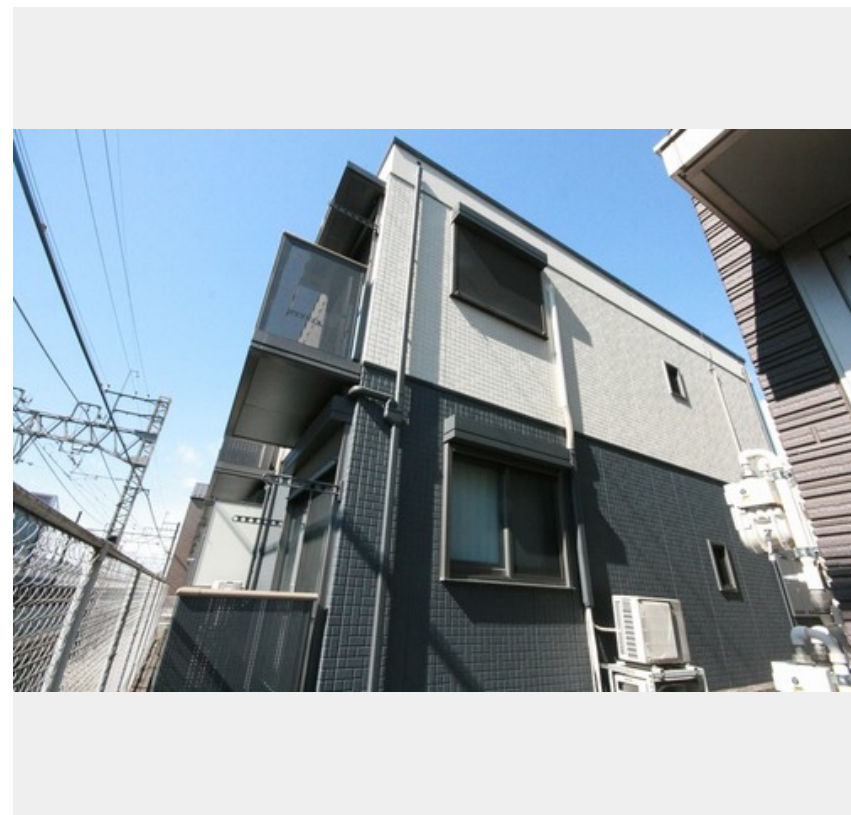
**1K**  
アパート

家賃 **71,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【Sha Maison】×【インターネット無料 (WiFi 付き)】東武東上線・東京メトロ有楽町線・副都心線 3 線利用可能の【和光市駅徒歩 3 分】と都心に好アクセスです。駅チカ物件ならではの・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / CATV (都市型) / インターネット対応 (CATV) / インターネット無料 / 防音サッシ / LGBTQフレンドリー / フローリング / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (WiFi対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン / バルコニー

物件名	ポポラリタⅡ 207号室
アクセス	東武東上線 和光市駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 和光市駅 徒歩3分
所在地	埼玉県和光市新倉 1丁目 3-26
ランドマーク	●いなげや / 徒歩5分

間取り	1K / 洋室6 K2.7 (帖)
専有面積 / 向き	24.71㎡ / 南西
築年月 / 構造	2004年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用36,300円 (税込) 鍵交換費用21,450円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 《部屋設備》シューズクローゼット / システムキッチン (ガス2口&グリル) / バス・トイレ別 / キッチン・浴室・洗面3点給湯 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄暖房便座 / モニター付きインターホン / 浴室乾燥機 / エアコン / ウォークインクローゼット / シャッター / 2重サッシ / フローリング / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ユートク・ライフ 成増店**  
TEL:03-5967-0800  
FAX: 03-5967-0330

東京都板橋区成増 1丁目 14-15 アーバンスパークビル5階  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介