ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

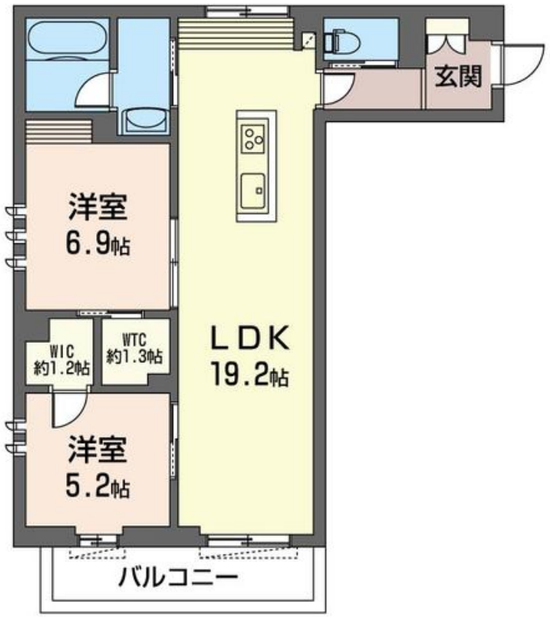
ＪＲ埼京線
戸田駅　徒歩10分

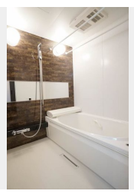
2LDK
マンション

家賃 **178,000 円**　　共益費等 10,000 円

敷金　１ ケ月　　礼金　0.5 ケ月

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

ＪＲ埼京線『戸田駅』まで徒歩１０分／『北戸田駅』まで徒歩１２分／２駅利用可能な立地／Ｗｉ－Ｆｉ利用料無料です／戸田市立芦原小学校の学区／重厚感のある外観×ホテルライク仕様（屋共用部・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級４
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／耐震等級３／断熱等性能等級４／ホテルライク／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＣＡＴＶ（都市型）／ＢＳ／４Ｋ・８Ｋ対応／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／ＩＯＴ対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面

物件名	アリエッタ 201号室
アクセス	ＪＲ埼京線 戸田駅 徒歩10分 ＪＲ埼京線 北戸田駅 徒歩15分
所在地	埼玉県戸田市大字新曽１９０４－１
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.9 洋室5.2 ＬＤＫ19.2 ＷＩＣ1.2 その他1.3 (帖)
専有面積 / 向き	71.15㎡／南
築年月 / 構造	2022年10月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用７０，９５０円（税込）鍵交換費用１２，１００円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／Ｗｉ－Ｆｉ利用料無料です／／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社平和不動産
TEL:048-443-8100
FAX:　048-445-9404

埼玉県戸田市大字新曽２１８６－１
免許番号：国土交通大臣免許(4)第7773号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会
／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介