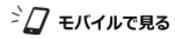
## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

新越谷駅 徒歩4分





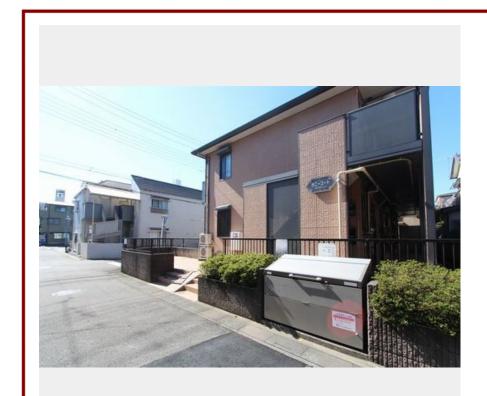
アパート

家賃 65,000 円

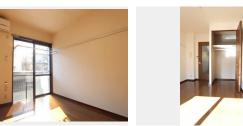
共益費等 6,000 円

1 ヶ月

礼金 1 ケ月









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

★人気のインターネット無料(WI-FI付)システム導敷地 内防犯カメラ2台設置で入居者様の安心安全をサポート!【近 隣施設】ローソンまで100m(徒歩2分)・獨協医大埼玉医 療センターま・・・

## この物件についている。こだわり設備



インターネット 無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン







給湯設備







温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根無し)/防犯カメラ/CATV(都市型)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/フローリング/モニタ付ドアホン/インター ネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯 機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ (洗浄機能付便座) /バス・トイレ(セパレイト) /エアコン

物件名

サニーコート 103号室

アクセス

東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩4分 JR 武蔵野線 南越谷駅 徒歩4分

所在地

埼玉県越谷市南越谷3丁目21-2

ランドマーク

間取り

1K/洋室6.2 K2.7 (帖)

専有面積 / 向き 20.7㎡/南

築年月/構造

2001年9月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2024年6月下旬/2年

駐車場

有り/月 7,334円 ~ 7,334円 (税込)

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用36,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ日分 合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 大幸建設株式会社 TEL:048-986-1800

FAX: 048-986-1700

埼玉県越谷市南越谷1丁目17-1 免許番号: 埼玉県免許(12)第7988号

所属団体:(公社)埼玉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介