

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

小手指駅 徒歩7分

モバイルで見る



**1DK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0ヶ月

1ヶ月 家賃無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

★積水ハウス施工の耐震性に優れた軽量鉄骨造の賃貸住宅！小手指駅徒歩7分の好立地！★CATV導入物件、有料チャンネルサービスも楽しめます！（別契約となります）★マミーマーケット徒歩5分（・・・）

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



エアコン

駐車場有り／CATV（都市型）／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可  
／インターホン／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／バス  
／トイレ（セパレート）／エアコン

物件名 小手指フェニックス A 103号室

アクセス 西武池袋線 小手指駅 徒歩7分

所在地 埼玉県所沢市小手指町4丁目15-19

ランドマーク ●北野公園市民プール／徒歩4分

間取り 1DK／洋室5.8 DK7.2（帖）

専有面積 / 向き 28.0㎡ / 南

築年月 / 構造 1991年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有り / 月 7,129円 ~ 7,129円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

三恵不動産株式会社  
TEL:04-2927-3011  
FAX: 04-2924-5112

埼玉県所沢市日吉町12-1フルツ1F  
免許番号：埼玉県免許(14)第4076号  
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介