

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

埼玉高速鉄道

戸塚安行駅 徒歩18分

2LDK  
マンション

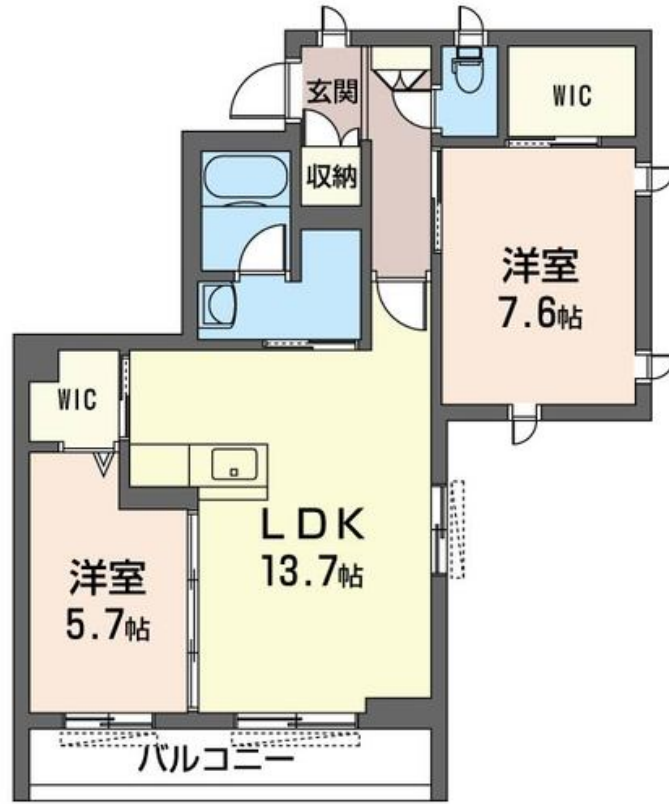
家賃 **115,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット飼育可※小型犬2匹or猫2匹まで/オートロック/シャイド55 (高遮音床システム) /各住戸Wi-Fi導入 (無料インターネット) /【周辺施設】戸塚安行駅まで徒歩18分 /1,440m...

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/CATV(都市型)/BS/インターネット無料/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗面化粧台/室内物干し/対面キッ

物件名 ノートル・リアンII 301号室  
アクセス 埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩18分  
JR武蔵野線 東川口駅 徒歩29分  
所在地 埼玉県川口市大字久左衛門新田55-1  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7.6 洋室5.7 LDK13.7(帖)  
専有面積/向き 64.63㎡/南  
築年月/構造 2019年9月下旬/鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 2024年5月下旬/2年  
駐車場 有り/月7,700円~7,700円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【設備仕様】■都市ガス仕様■対面システムキッチン■IHクッキングヒーター\*グリル付ビルトインコンロ(3口)■洗髪洗面化粧台■浴室暖房乾燥機■ユニットバス■多機能洗浄便座■ウォークインクローゼット■録画機能付きカラーモニターホン■エアコン■全身ミラー■室内物干し/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社平和不動産  
TEL:048-443-8100  
FAX: 048-445-9404

埼玉県戸田市大字新曽2186-1  
免許番号: 国土交通大臣免許(4)第7773号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介