## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

川越市駅 徒歩2分

東武東上線



マンション

家賃 171,000 円

共益費等 8,000 円

1 ケ月

礼金 0.5 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

■川越市駅から徒歩2分、本川越駅徒歩4分の魅力的な立地 ! 上質な共用空間を設えた「ホテルライク」仕様シャーメゾン 。室内廊下は高級感ある造りで共用部エアコンも設置済み。エ レベーターが導・・・

## この物件についている。こだわり設備









ZEH



宅配BOX



太陽光発電



インターネット 無料(WiFi付)









防犯ガラス

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴ ミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデン こ、集積場(数型内)/ 紅軸場(産低円で)/ オートロック/ あっぱんスク/ しょう スプレンドリー/ 高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン / フローリング/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/照明器具 (LED) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー ②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / エコジョーズ/ 給湯器(追焚機能付

物件名

リヴィエール 301号室

アクセス

東武東上線 川越市駅 徒歩2分 西武新宿線 本川越駅 徒歩4分

所在地

埼玉県川越市六軒町1丁目2-5

ランドマーク

間取り

2LDK/LDK15.7 洋室5.5 洋室6.6 (帖)

専有面積 / 向き 65.02㎡/南西

即時/2年

築年月/構造

2022年3月下旬/重量鉄骨・3階-3階建

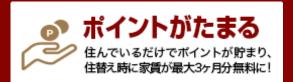
入居 / 契約期間

駐車場

有り/月 16,500円 ~ 16,500円(税込)

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用65,340円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 株式会社天極 川越市駅店

TEL:049-222-7311 FAX: 049-224-6271

埼玉県川越市六軒町1丁目3-1八潮ビル1F 免許番号: 埼玉県免許(10)第11549号

所属団体:(公社)埼玉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介