

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

埼玉高速鉄道

浦和美園駅 徒歩10分

📱 モバイルで見る



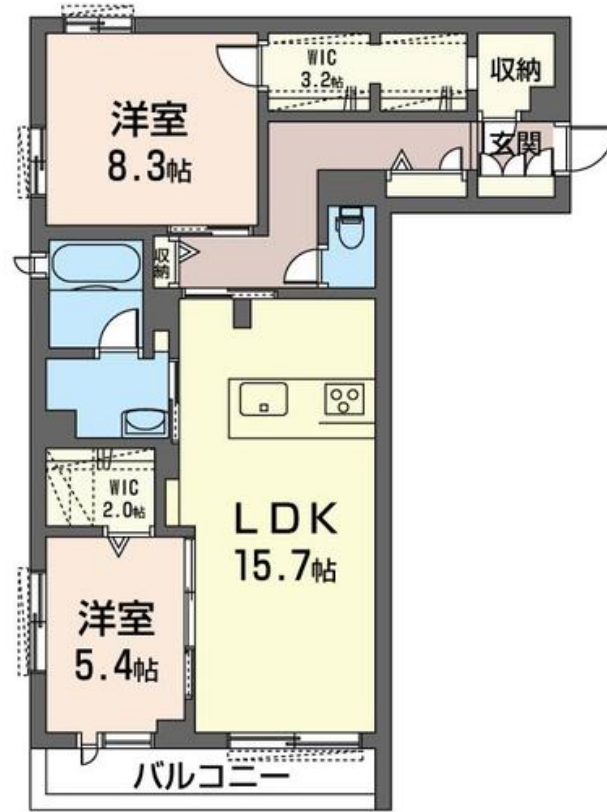
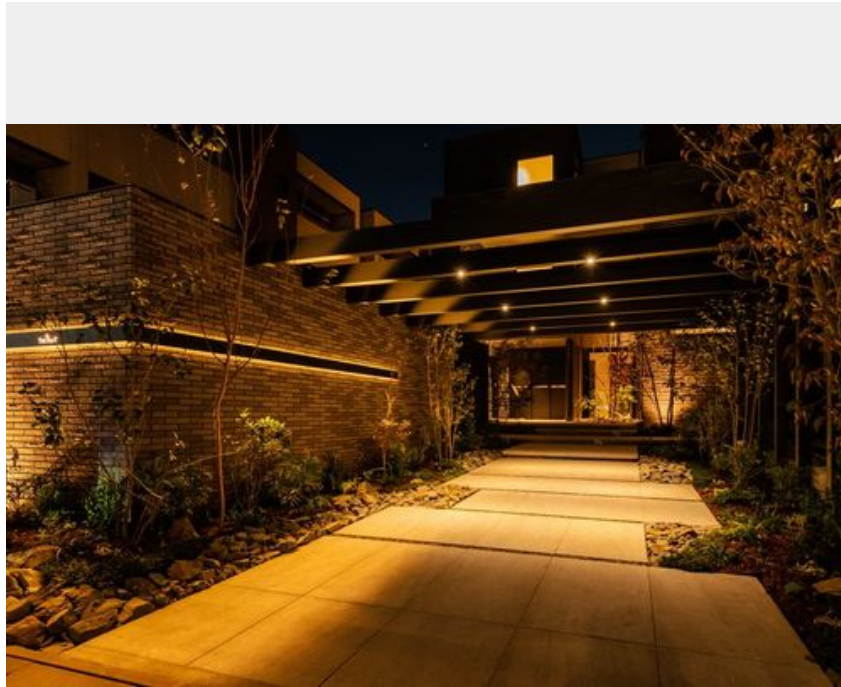
2LDK
マンション

家賃 **173,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント

- CMでもおなじみの積水ハウス施工の賃貸住宅『Sha Maison♪』
- 内廊下仕様×エレベーター付きのホテルライク仕様物件
- 防犯カメラ×オートロック仕様♪防犯に考慮した物件です
- 積・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- インターネット 無料(WiFi付)
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- TVモニター付き インターホン
- シャーメゾン ガーデンス
- 耐震等級3
- オートロック
- 高遮音床システム
- 断熱等性能等級4
- 防犯カメラ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/断熱等性能等級4/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/B.S/シャーメゾンガーデンス/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴

物件名	ザ ファースト 205号室
アクセス	埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩10分 J R京浜東北線 浦和駅 バス26分、浦和美園駅西口 バス停
所在地	埼玉県さいたま市緑区美園3丁目14-14
ランドマーク	-

間取り	2LDK/洋室5.4 洋室8.3 LDK15.7 WIC3.2 WIC2(帖)
専有面積 / 向き	78.0㎡ / 南東
築年月 / 構造	2022年10月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として74,800円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」へご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社山修 浦和美園店
TEL:048-767-7067
FAX: 048-767-7068

埼玉県さいたま市緑区美園4丁目13-9モンターナ 2階
免許番号: 埼玉県免許(8)第15274号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態
仲介