



1LDK
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

湘南台・長後の双方の駅へ平坦な道のりで歩いて行けます。
湘南台駅徒歩14分(1,080m)・長後駅徒歩15分
(1,180m) 積水ハウス施工の軽量鉄骨造2階建て賃貸住
宅「シャーメゾ・・・」

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料
(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器
(追焚機能付)/シャワー/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/バ
ルコニー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	サニーフラットⅢ 101号室	間取り	1LDK/洋室7.6 LDK11.3(帖)
アクセス	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	46.0㎡/南
所在地	神奈川県藤沢市湘南台5丁目36-7	築年月 / 構造	2011年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬/2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として60,940円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ニューライフオリジナル 湘南台店

TEL:0466-42-0620
FAX: 0466-42-0625

神奈川県藤沢市湘南台2丁目5-3シパタビル1F
免許番号: 神奈川県免許(9)第16032号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介