



**1LDK**  
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

小田急電鉄江ノ島線「善行駅」徒歩2分（130m）角部屋！  
無料インターネット（Wi-Fi）が利用可能。2022年  
3月から防犯カメラ設置済み。エアコン1基付き。都市ガス物  
件で浴室乾燥・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者  
対応可／モニタードアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給  
湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗  
髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用とし  
て56,760円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円（税込）ご負担頂きます。／火  
災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保  
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対  
応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、  
積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パー  
トナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名	クラベジーナⅡ 201号室	間取り	1LDK／洋室6.1 LDK8.6（帖）
アクセス	小田急江ノ島線 善行駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	44.25㎡ / 西
所在地	神奈川県藤沢市善行1丁目26-8	築年月 / 構造	2010年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年7月上旬 / 2年
		駐車場	なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 藤沢店

TEL:0466-24-3200  
FAX: 0466-24-2300

神奈川県藤沢市藤沢4-8-4 箕田藤沢ビルディング2階  
免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介