

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤沢駅 徒歩13分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 97,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

共用玄関オートロック付き！屋根付き駐輪場完備。都市ガス物件★/J-COMによる無料インターネット(WIFI)付き  
速度下り320M/都市型CATV対応物件です(Jcom  
オプション・・・)

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	ラ・コリーナ 302号室	間取り	1LDK/洋室6 LDK11.4(帖)
アクセス	J R 東海道本線 藤沢駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	47.25㎡ / 南
所在地	神奈川県藤沢市藤が岡 2丁目21-2	築年月 / 構造	2015年3月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として60,940円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 有限会社エスエイハウジング

TEL:0466-28-1777  
FAX: 0466-28-2622

神奈川県藤沢市大鋸2丁目1-16  
免許番号: 神奈川県免許(8)第19676号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介