

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

溝の口駅 バス15分 徒歩3分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 82,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■□■南武線・田園都市線 溝の口駅バス15分「緑地」より徒歩2分(160m)間取りは2LDKのファミリー向の物件です★積水ハウス賃貸住宅「シャーメゾン」!地震に強く安心の軽量鉄骨・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- WIC・納戸
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 大型収納
- オール電化
- エアコン
- 給湯設備
- 専用庭

駐車場有り/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スライディングスクリーン/モニタ付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/電気温水器/オール電化/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/電気コンロ/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/専用庭

物件名	シャロン参番館 101号室	間取り	1LDK/洋室6.6 LDK13.2(帖)
アクセス	東急田園都市線 溝の口駅 バス15分、緑地 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	46.25㎡ / 南西
所在地	神奈川県川崎市宮前区初山2丁目3-20	築年月 / 構造	2008年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 10,000円 ~ 10,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として60,940円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社東都 向ヶ丘店

TEL:044-932-6011  
FAX: 044-932-6001

神奈川県川崎市多摩区登戸2055  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介