



**2DK**  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』♪・・・駐輪場等の充実した設備☆セブンイレブン徒歩5分☆まいばすけつと徒歩3分☆ツルハドラッグ徒歩2分☆エアコン・・・洗淨機能付き便座・洗・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 給湯設備

駐車場有り/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー

物件名	メゾン田中 103号室	間取り	2DK/洋室5.5 和室5.5 DK6 (帖)
アクセス	J R横須賀線 新川崎駅 徒歩18分 J R南武線 鹿島田駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	35.0㎡/南
所在地	神奈川県川崎市幸区小倉2丁目13-6	築年月 / 構造	1990年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬/2年
		駐車場	有り/月 15,000円 ~ 15,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として48,290円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※各施設までの距離・徒歩分はシステムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合がございます。学区等は各自治体へ確認をお願いいたします。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社石川商事 川崎西口店  
TEL:044-276-2504  
FAX: 044-266-6533

神奈川県川崎市幸区中幸町4丁目11-2ヒルスミキ川崎 1階  
免許番号: 神奈川県免許(10)第13823号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介