

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

川崎駅 バス12分 徒歩4分

モバイルで見る



**2DK**  
マンション

家賃 **77,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 100,000 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

エアコン1基付/バス・トイレ別/小田公園まで10m/居室  
全窓に飛散防止フィルム施工済

この物件についている **こだわり設備**



フローリング/インターホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 サンシャイングリーン1 301号室

アクセス J R 京浜東北線 川崎駅 バス12分、小田公園前 バス停 徒歩4分

所在地 神奈川県川崎市川崎区小田4丁目21-1

ランドマーク -

間取り 2DK/洋室6 和室6 DK7.1(帖)

専有面積/向き 44.5㎡/南

築年月/構造 1992年5月上旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として56,760円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として23,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社石川商事 川崎東口店

TEL:044-276-2536

FAX: 044-266-6533

神奈川県川崎市川崎区駅前本町10-5クリエ川崎601号

免許番号: 神奈川県免許(10)第13823号

所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引

業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介