## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鴨居駅 徒歩9分

マンション



家賃 156,000 円

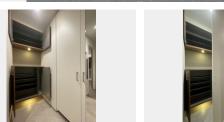
共益費等 12,000 円

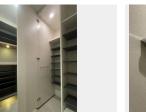
1 ケ月

礼金 2 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

エレベーター・オートロック付きホテルライク仕様の4階建マ ンションです♪Wi-Fi対応インターネットが無料で使えま す♪上下階の音を従来の1/2に軽減する高遮音床システム「 SHAIDD···

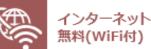
## この物件についている。こだわり設備







宅配BOX





インターホン





防犯カメラ



エレベーター









3 ロコンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴ 三集積場(敷地内)/物置・外部収納/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き )/オートロック/防犯カメラ/4K・8K対応/BS/防音サッシ/LGBTQフレンドリー/アク セントクロス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室 乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内

物件名

グランピアーナ 303号室

アクセス

JR横浜線 鴨居駅 徒歩9分

所在地

神奈川県横浜市都筑区池辺町4636-2

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室5.8 洋室4.9 L D K 12.6 W I C 1.5 WIC1.4(帖)

専有面積 / 向き 58.4㎡/南東

築年月/構造

2022年11月下旬/重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間

2024年6月上旬/2年

駐車場

有り/月 17,600円 ~ 17,600円(税込)

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用69,410円(税込)鍵交換費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 株式会社アーバン企画開発 港北二ュータウン店

TEL:045-287-4580 FAX: 045-287-4570

神奈川県横浜市都筑区中川中央1丁目24−16KAMIYAⅢ1F

免許番号: 神奈川県免許(9)第16853号

所属団体:(公財)日本賃貸住宅管理協会/(公社)神奈川県宅地建物取引

業協会/全国賃貸管理ビジネス協会 ほか

取引形態 仲介