

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

戸塚駅 バス20分 徒歩2分

モバイルで見る



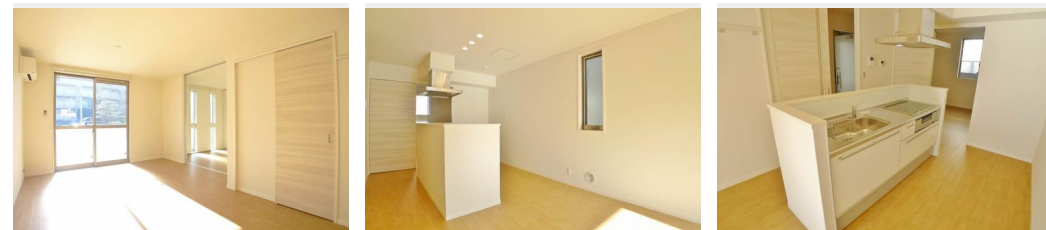
**2LDK**  
アパート

家賃 **99,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！耐震性の高い軽量鉄骨造 高品質賃貸住宅★★ペット可能物件（別途細則有）♪大好きなペットと一緒に生活可能！★車をお持ちの方でもうれしい♪敷・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- ペット相談可
- 給湯設備
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 追い焚き給湯
- オートロック
- 防犯ガラス
- IHクッキングヒーター
- 洗濯洗面台

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/しゃ熱断熱複層ガラス/防音サッシ/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗濯洗面化粧台/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークイ

物件名	Premias Court 202号室	間取り	2LDK/LDK16 洋室6.5 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 戸塚駅 バス20分、鉄砲宿 バス停 徒歩2分 J R 東海道本線 藤沢駅 バス10分、鉄砲宿 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	63.0㎡ / 南西
所在地	神奈川県横浜市戸塚区東俣野町 1-10	築年月 / 構造	2017年2月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として73,700円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社ヒロハウジング**  
TEL:045-870-4246  
FAX: 045-870-4247

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4807山口ビル 1A  
免許番号: 神奈川県免許(5)第24041号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介