

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

上大岡駅 バス12分 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
テラスハウス

家賃 106,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！耐震性の高い軽量鉄骨造 高品質賃貸住宅★★入居者様一世帯に一台駐車場付き！（敷地内／使用料無料）★★ペット可能物件（別途細則有）♪大好き・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- フローリング付
- 無料 駐車場無料

駐車場有り／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／モニタードアホン／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／バルコニー

物件名 ドエル磯子 102号室

アクセス 京急本線 上大岡駅 バス12分、古泉 バス停 徒歩5分

所在地 神奈川県横浜市磯子区岡村 2丁目 2-26

ランドマーク -

間取り 2LDK+S(納戸)／洋室7.4 洋室5.4 LDK12.9 S3.8 (帖)

専有面積 / 向き 70.0㎡ / 南

築年月 / 構造 2001年6月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として88,880円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アネッツ  
TEL:045-849-1150  
FAX: 045-849-1160

神奈川県横浜市港南区上大岡西 2丁目 2-10MK第2ビル 301号  
免許番号：神奈川県免許(5)第23585号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介