



2K
アパート

家賃 63,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

故障・トラブル時に安心の24時間電話受付 洋室と和室（6帖間）の続き間が魅力の2Kプランです。上星川小学校に隣接した住環境に優れた案件です。★暮らして気づく、意外と使い勝手の良い、・・・

この物件についている こだわり設備



駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名	星の子ハイツA 102号室
アクセス	相模鉄道本線 上星川駅 徒歩15分 相模鉄道本線 西谷駅 徒歩20分
所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区上星川2丁目52-6
ランドマーク	-

間取り	2K／洋室5.4 洋室5.4 K5.7 (帖)
専有面積 / 向き	35.0㎡ / 南東
築年月 / 構造	1993年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用48,290円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 横浜本店

TEL:045-314-6711
FAX: 045-314-3335

神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町3丁目33-7 横浜OSビル内
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号
所属団体：(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介