

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

京急鶴見駅 徒歩10分

モバイルで見る



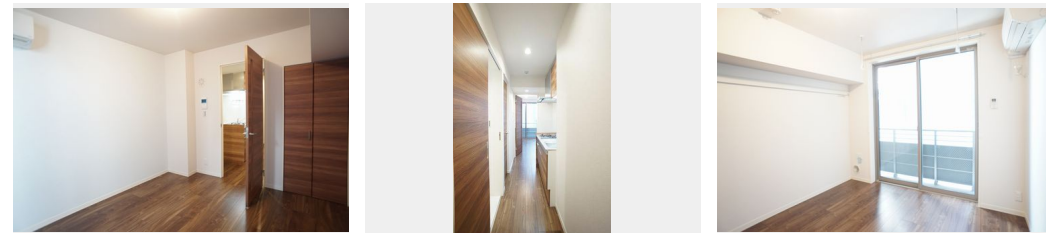
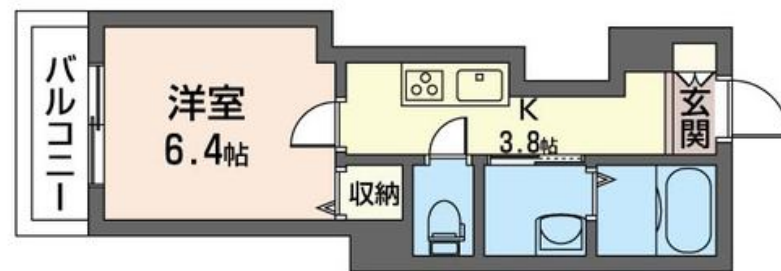
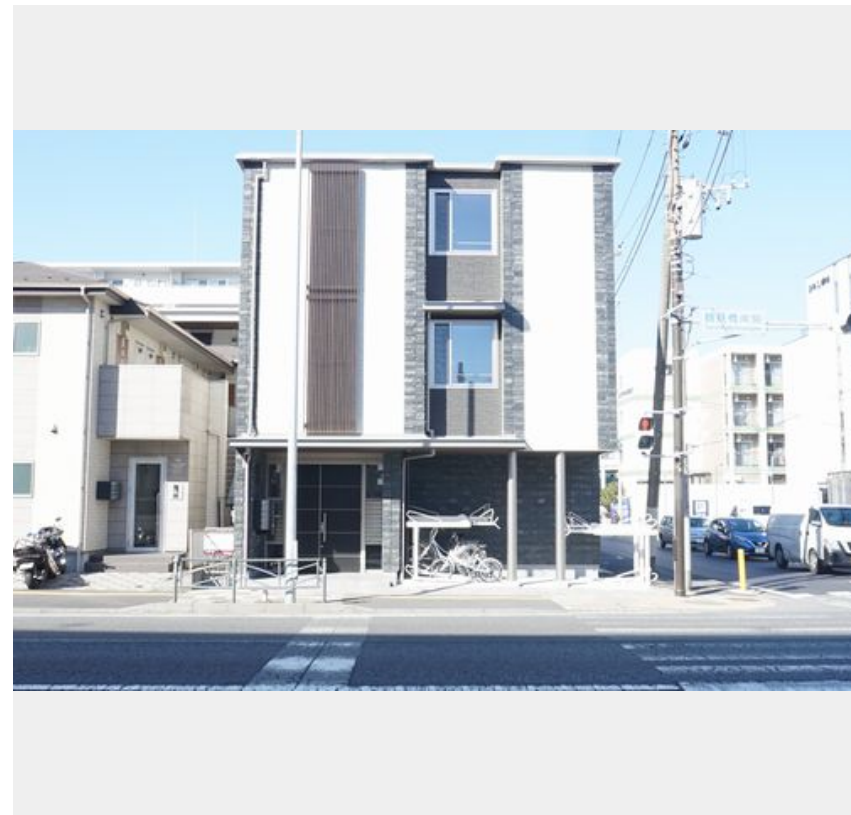
1K  
マンション

家賃 82,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■■■京急線『京急鶴見駅』まで徒歩10分(780m) / 京  
浜東北線『鶴見駅』まで徒歩12分(950m) ■■複数路  
線利用可能♪最寄り駅の京急鶴見駅から品川まで電車で20分  
★都心へのア...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 住宅性能評価
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)  
/オートロック/BS/4K・8K対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/フロー  
リング/複層ガラス/モニター付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)  
/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)  
/洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ  
(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 ペンディーオソプラ鶴見中央 II 110号室

間取り 1K/洋室6.4 K3.8 (帖)

アクセス 京急本線 京急鶴見駅 徒歩10分  
J R京浜東北線 鶴見駅 徒歩12分

専有面積 / 向き 26.0㎡ / 北西

所在地 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央3丁目5-19

築年月 / 構造 2020年11月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として13,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 新横浜店

TEL:045-477-3232  
FAX: 045-477-3175

神奈川県横浜市港北区新横浜2丁目4-15 太田興産ビル新横浜2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介