

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

水戸駅 バス25分 徒歩11分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◆積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン！！」  
☆Wi-Fi付インターネット無料導入物件！☆駐車場は各世帯1台付き【周辺施設】茨城大学正門まで870m（徒歩11分）ミニストップまで8・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 洗髪洗面台
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 室内物干
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐車場(屋根付き)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/しゃ熱断熱複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォーク

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として43,560円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	グリーンヒル・リラ・K 102号室	間取り	1LDK/洋室3.7 LDK8.9(帖)
アクセス	J R常磐線 水戸駅 バス25分、堀三区 バス停 徒歩11分	専有面積 / 向き	36.08㎡ / 南
所在地	茨城県水戸市渡里町2399	築年月 / 構造	2012年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ミニストップ茨城大学前店 / 徒歩11分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社加倉井総業  
TEL:029-225-2738  
FAX: 029-225-9088

茨城県水戸市袴塚3丁目10-32  
免許番号: 茨城県免許(9)第3401号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介