

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東西線

新さっぽろ駅 バス3分 徒歩4分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』☆コンロ内蔵システムキッチン☆鍵持ち歩き不要の暗証番号で開錠するデジタル玄関キー・TVドアホン等あり♪飲食店・チェーン店が立ち並ぶ国道12号線ま・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場有り/防犯カメラ/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/シャワー/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/駐車場2台可/FF式ヒーター(灯油)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	シャーメゾンまいんⅢ 102号室	間取り	2LDK/LDK16 洋室6.4 洋室5.3 (帖)
アクセス	札幌市営地下鉄東西線 新さっぽろ駅 バス3分、厚別東4条2丁目 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	56.4㎡ / 南
所在地	北海道札幌市厚別区厚別東三条3丁目4-15	築年月 / 構造	2003年5月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 2,200円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として45,210円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社三光不動産 パ°マンション°新さっぽろ店

TEL:011-890-5678  
FAX: 011-890-5688

北海道札幌市厚別区厚別中央二条5丁目3-36  
免許番号: 北海道石狩(4)第7008号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介