

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

細谷駅 距離2.8km

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 55,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のペット共生型シャーメゾン★ペット共生設備（リードフック・ドッグフェンス）【周辺情報】西新町南公園まで450m、セブンイレブン西新町店まで1.5km◎【設備】エアコン・・・

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークイン

物件名 わん・ピース II 102号室  
アクセス 東武伊勢崎線 細谷駅 距離2.8km  
東武伊勢崎線 太田駅 距離5.6km  
所在地 群馬県太田市西新町294-1  
ランドマーク ●太田市運動公園/徒歩69分

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK14.2(帖)  
専有面積/向き 47.08㎡/南  
築年月/構造 2013年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月中旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【ペット敷金】ペットを飼育される場合、敷金の追加をお願い致します。(犬+1ヶ月、猫+2ヶ月)\*小型犬もしくは猫いずれか2匹まで。その他ペット用規約に同意頂く必要があります。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社D.style  
TEL:0276-46-4521  
FAX: 0276-46-4809

群馬県太田市飯田町1320-1 東横インホテル1F  
免許番号: 群馬県免許(1)第7714号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介