

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

太田駅 距離4km

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 円

1ヶ月 家賃無料 駐車場 無料 礼金 0

Wi-Fi付インターネット無料物件!



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**



Re.  
Renovation  
リノベーション  
Sha Maison

デザインされた住空間で  
シャーメゾンライフをお楽しみ  
いただけます。  
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン★周辺商業施設多数! お買物に  
便利な立地! Wi-Fi付インターネット無料物件! 【設備】  
エアコン付/駐車場1台付/屋根付駐輪場/シャッター/防犯  
合わせガラス...

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンド  
リー/リノベーション/スライディングスクリーン/フローリング/複層ガラス/防音サッシ/雨戸  
(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合  
せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾  
燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口  
コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークイン

物件名 リヴェールG 103号室  
アクセス 東武伊勢崎線 太田駅 距離4km  
東武桐生線 太田駅 距離4km  
所在地 群馬県太田市岩瀬川町53-1  
ランドマーク ●太田市運動公園/徒歩42分

間取り 1K/洋室8 K4.5(帖)  
専有面積/向き 28.21㎡/南  
築年月/構造 2007年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として  
36,300円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円(税込)ご負担頂きます。/火  
災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保  
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対  
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、  
積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パー  
トナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年01月 バスルーム  
交換、浴室暖房換気乾燥機新設、キッチン交換(ビルトインコンロ付)、内窓設置(二重サッシ)、洗面化粧台交  
換/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社あっとホーム  
TEL:0276-48-8011  
FAX: 0276-48-0333

群馬県太田市飯田町574  
免許番号: 群馬県免許(8)第4124号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理  
協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介