

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越線

高崎問屋町駅 徒歩15分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 106,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

共用部玄関オートロック・共用部エアコン・ホテルライクと共用部も快適で高級感のある仕様です。入居者売電付きZEH物件☆詳細は  
→ <https://www.shamaison.com/ze...>

### この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャームゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級4
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャームゾンガーデンス/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/スマートロック/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器

物件名 ヴィータ ミラビリス 103号室  
アクセス J R 上越線 高崎問屋町駅 徒歩15分  
J R 信越本線 北高崎駅 徒歩13分  
所在地 群馬県高崎市飯塚町1248-18  
ランドマーク ●飯塚町公園/徒歩3分

間取り 1LDK/LDK13.3 洋室6.3(帖)  
専有面積/向き 47.61㎡/南  
築年月/構造 2024年4月下旬/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャームゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャームゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社三幸 高崎東口店

TEL:027-328-3001  
FAX: 027-328-3301

群馬県高崎市栄町15-22  
免許番号: 群馬県免許(12)第2367号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介