

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R上越線

高崎問屋町駅 徒歩18分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 54,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

嬉しい各世帯駐車場無料物件です。（※台数はお問合せ下さい。）敷地内には、屋根付きサイクルポートもあります！■設備  
■対面式キッチン／フローリング／エアコン1台付き／追焚給湯／録画機能・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／モタ付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン／バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として39,930円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名	インペリアルA 102号室	間取り	1LDK／LDK9.5 洋室3.7 (帖)
アクセス	J R上越線 高崎問屋町駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	33.33㎡ / 南
所在地	群馬県高崎市貝沢町1108-3	築年月 / 構造	2009年9月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社三幸 高崎東口店

TEL:027-328-3001  
FAX: 027-328-3301

群馬県高崎市栄町15-22  
免許番号：群馬県免許(12)第2367号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／全国賃貸管理ビジネス協会  
／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介