



1R
マンション

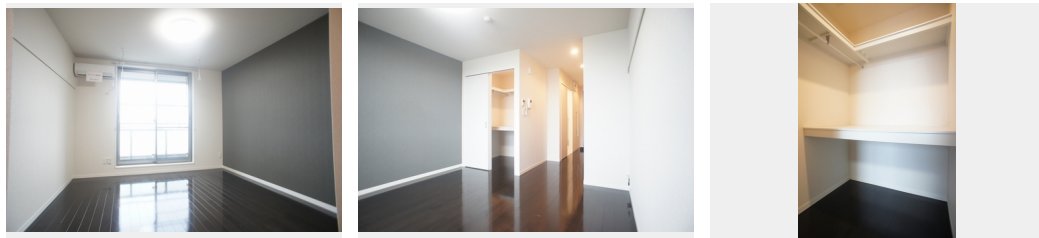
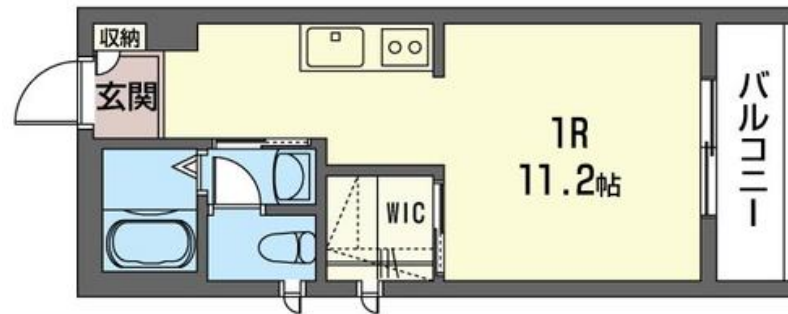
家賃 63,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

嬉しい駐車場各世帯1台無料物件です。■設備■エアコン付き
／洗髪洗面化粧台／2口IHクッキングヒーター付きシステム
キッチン／暖房洗浄便座／ウォークインクローゼット／フロー
リング／24・・・

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／オートロック／CATV(都市型)
)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／しゃ熱断熱
複層ガラス／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス
)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／給湯器(追焚機
能付)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター
／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／ウォー

物件名	VIPコート 305号室	間取り	ワンルーム／ワンルーム11.2(帖)
アクセス	JR両毛線 新前橋駅 徒歩10分 JR両毛線 前橋駅 距離3.5km	専有面積 / 向き	28.0㎡ / 南
所在地	群馬県前橋市古市町338-4	築年月 / 構造	2009年1月下旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として26,400円(税込)ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ジェイエイハウスサービス株式会社
TEL:027-253-9877
FAX: 027-253-9422

群馬県前橋市古市町106-1
免許番号：群馬県免許(7)第5638号
所属団体：(一社)群馬県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介