

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

袖ヶ浦駅 徒歩5分

モバイルで見る



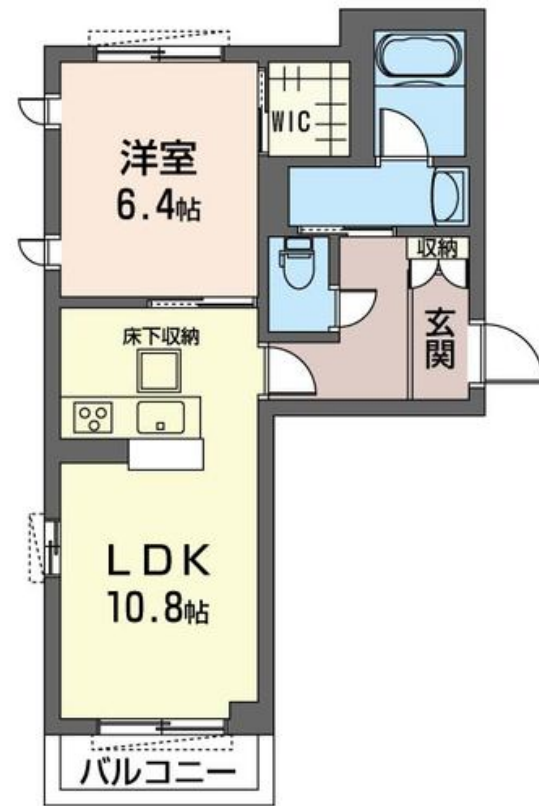
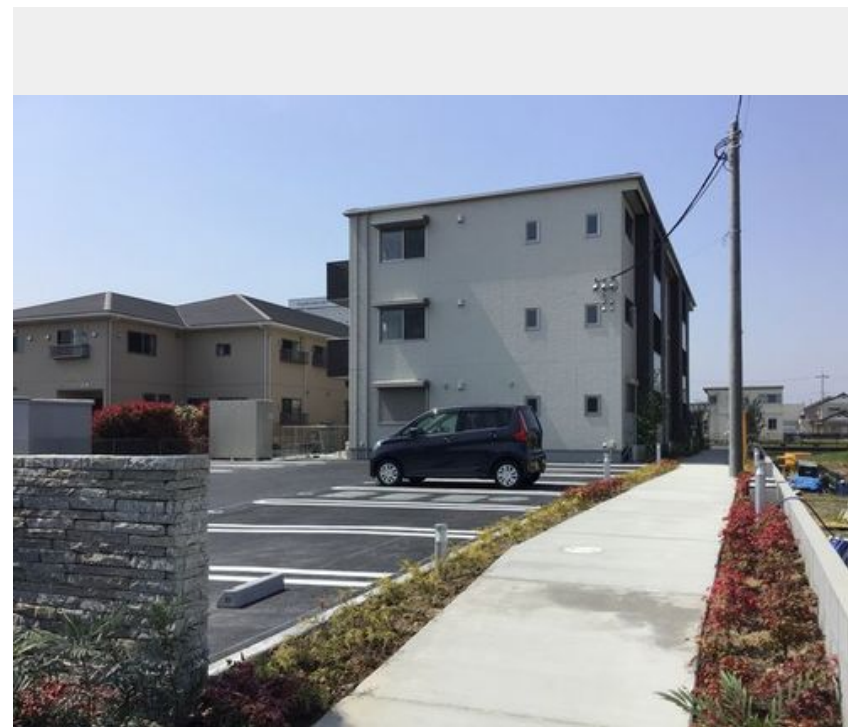
**1LDK**  
マンション

家賃 **68,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

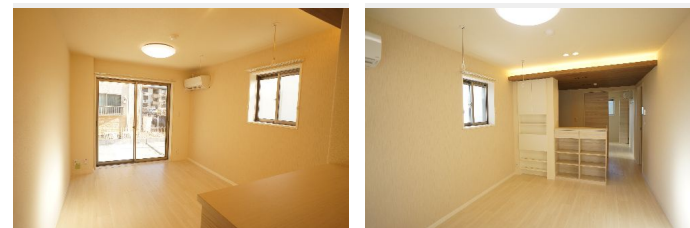


この物件の  
オススメ  
ポイント

- Wi-Fi使い放題無料♪通信制限なしでSNSや動画サイトなどお楽しみください♪
- 敷地内舗装駐車場、別途契約月額4,400円(税込)
- スーパー：せんだう袖ヶ浦店まで徒歩7分(560・・・)

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面

物件名	タウニール 106号室	間取り	1LDK/LDK10.8 洋室6.4(帖)
アクセス	J R内房線 袖ヶ浦駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	45.48㎡ / 南
所在地	千葉県袖ヶ浦市奈良輪 1054-1	築年月 / 構造	2020年3月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●セブンイレブン / 徒歩4分	入居 / 契約期間	2024年4月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 4,400円 ~ 4,400円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アーバンホーム  
TEL:0438-63-8411  
FAX: 0438-63-9651

千葉県袖ヶ浦市長浦駅前2丁目3-9  
免許番号: 千葉県免許(9)第10255号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介