

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

姉ヶ崎駅 徒歩21分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**

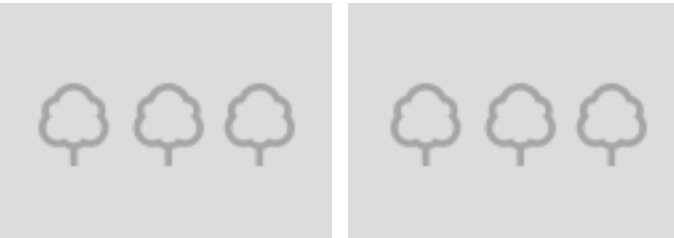


この物件の  
**オススメ  
ポイント**

敷地内駐車場 1台付き (無料) です!! 鍵いらずのデジタルロック採用♪ ●Wi-Fi 使い放題無料♪ 通信制限なしで SNSや動画サイトなどお楽しみください♪ ☆コンビニ (ローソン)、ヤッ・・・

### この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場有り/高齢者対応可/CATV (都市型)/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/雨戸 (シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具 (LED)/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/リフォーム/IOT対応/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)/給湯器 (ガス)/給湯器 (追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場 (室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ (洗浄機能付便座)/バス・トイレ (セパレート)/納戸/下駄箱/エアコン/バルコニー

物件名	グランコート姉崎 II 103号室	間取り	2DK/洋室5.4 洋室5.6 DK6.4 (帖)
アクセス	J R内房線 姉ヶ崎駅 徒歩21分	専有面積 / 向き	38.0㎡ / 南
所在地	千葉県市原市椎津 1 0 4 1 - 1	築年月 / 構造	1998年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として43,560円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として16,500円 (税込) 負担頂きます。スマートロック設定費用として16,500円 (税込) 負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/リフォーム2024年06月 水廻り一斉交換、スマートロック/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社ウエルホーム**  
TEL:0436-22-5559  
FAX: 0436-22-5771

千葉県市原市五井中央西2丁目14-3  
免許番号: 千葉県免許(6)第13305号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介