

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

豊四季駅 徒歩6分

モバイルで見る



**3LDK**  
マンション

家賃 **177,000 円**

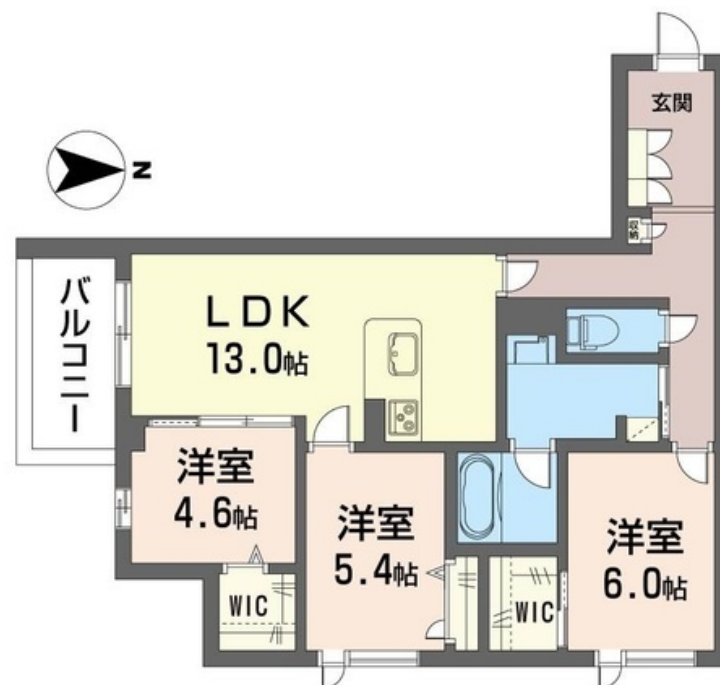
共益費等 8,000 円

敷金 0.5 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



※イメージになります。実際とは異なる場合がございます。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆ミキハウスとのコラボ！子育て支援住宅認定物件です☆★子育て支援住宅は、子供達や子育て家族が快適かつ安心安全な暮らしを送れるように設定した評価基準を定め、認定を受けた物件です。★フ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床システム
- 住宅性能評価
- 防犯カメラ
- ZEH
- 耐震等級3
- 防犯ガラス
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- エレベーター

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ペット相談可(猫)/ペット相談可(室内中型犬)/オートロック/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/防犯ガラス(合せガラス)/スマートロック/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャ

物件名 シャーメゾン アクシスII 301号室  
アクセス 東武野田線 豊四季駅 徒歩6分  
所在地 千葉県柏市豊四季字道灌堀207-1  
ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室6 洋室5.4 洋室4.6 LDK13(帖)  
専有面積/向き 75.66㎡/南  
築年月/構造 2024年7月下旬/重量鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 2024年8月上旬/2年  
駐車場 有り/月 8,800円 ~ 8,800円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として74,800円(税込)ご負担頂きます。スマートロック設定費用として16,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウスパートナー 柏西口店  
TEL:04-7142-7722  
FAX: 04-7142-7723

千葉県柏市旭町1丁目1-2 YK-7ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6943号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介