

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

新柏駅 徒歩5分

モバイルで見る



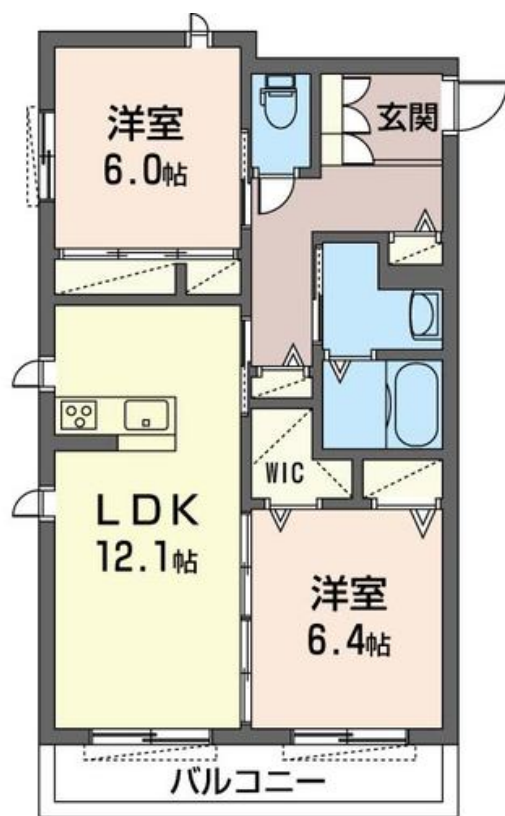
## 2LDK アパート

### 家賃 102,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

(小型犬1匹、敷金はプラス1ヶ月となります。) / 無 (小型犬1匹、敷金はプラス1ヶ月となります。) / 無料インターネット (Wi-Fi) 導入物件♪※最大1GB / 使用環境により回線速度低・・・

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 住宅性能評価
- 耐震 等級3
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 住宅性能評価 / 耐震等級3 / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / ペット相談可 (室内小型犬) / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / BS / シャーメゾンガーデنز / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 角部屋 / アクセントクロス / しゃ熱断熱複層ガラス / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / ダウンライト / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / エコジョーズ / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / ユニットバス1418 / 洗濯機置場

物件名 ペ・ブリエⅡ 201号室  
アクセス 東武野田線 新柏駅 徒歩5分  
JR常磐線 南柏駅 徒歩19分  
所在地 千葉県柏市豊住5丁目3番6号  
ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK12.1 洋室6.4 洋室6 (帖)  
専有面積 / 向き 62.34㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2019年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円 (税込) ご負担頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社ハウスパートナー 南柏店

TEL:04-7160-5777  
FAX: 04-7160-5778

千葉県柏市南柏中央4-13ラティニア1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6943号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介