

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

南柏駅 バス12分 徒歩3分

モバイルで見る



## 2DK アパート

### 家賃 63,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

耐震性に優れた積水ハウスの賃貸住宅！／ゆったりとした50.40㎡の2DKのお部屋をご用意！ご家族の方にもオススメ♪／閑静な住宅街の高台に位置しています！／追焚給湯・洗浄便座・洗髪洗・・・

### この物件についている こだわり設備



駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名	ヴェルドミールA 203号室	間取り	2DK／洋室7.6 洋室5.9 DK8.5 (帖)
アクセス	J R常磐線 南柏駅 バス12分、増尾ニュータウン前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	50.4㎡ / 南東
所在地	千葉県柏市酒井根2丁目27-1	築年月 / 構造	2004年5月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として20,900円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ハウスパートナー 南柏店

TEL:04-7160-5777  
FAX: 04-7160-5778

千葉県柏市南柏中央4-13ラティニア1階  
免許番号：国土交通大臣免許(4)第6943号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介